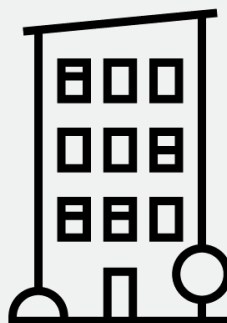


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

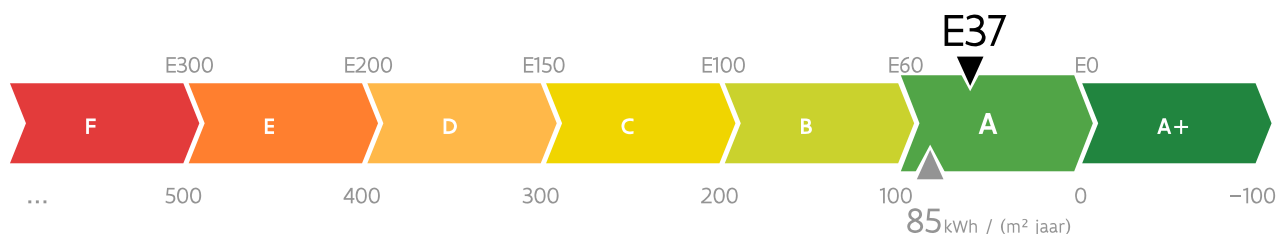


Jozef II-straat 25 bus 0002, 8400 Oostende

appartement

identificatiecode: 35013-G-DBA_2017020105/EP17982/A002/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **24-08-2022**

Handtekening:

JAN De Lausnay

EP17982

Dit certificaat is geldig tot en met **24 augustus 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	26/06/2017
Datum einde van de werken	31/05/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.746
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	104
Beschermd volume (m ³)	402
Verliesoppervlakte (m ²)	178
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	91
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,90
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,49
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.452
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20827691 / 20827738

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

JAN De Lausnay

EP17982

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.